

# Plano de Ação das Subprefeituras

## Consulta Pública

SMDU

Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURBE

Fevereiro/2020



PREFEITURA DE  
**SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO

# Os Planos Regionais das Subprefeituras no Plano Diretor Estratégico

- O PDE é a lei que define os planos que devem ser feitos para o desenvolvimento urbano e rural de São Paulo
- Dentre eles o PDE estabelece a criação dos **Planos Regionais das Subprefeituras** (Decreto 57.537/2016) que:
  - detalham e complementam as diretrizes do PDE no território de cada Subprefeitura com foco nos espaços e áreas públicas, como ruas, parques, rios
  - buscam integrar políticas de diversas secretarias no território, como habitação, infraestrutura, equipamentos sociais, transportes, meio ambiente

# Composição dos Planos Regionais das Subprefeituras

- Definem **Diretrizes Macrorregionais** que contém:
  - as diferenças entre as regiões e suas demandas
  - orientações para as ações das secretarias para cada região
  - contribuições para o Plano de Metas
- Delimitam **Perímetros de Ação** que consideram:
  - áreas com maior vulnerabilidade social e ambiental
  - áreas destinadas ao desenvolvimento urbano local
  - áreas que necessitam de projetos coordenados de intervenção
  - locais que requerem ações articuladas de políticas e investimentos públicos em:
    - Mobilidade
    - Equipamentos públicos e sociais
    - Polos e Centralidades
    - Habitação
    - Saneamento
    - Drenagem
    - Áreas verdes

# Conteúdos dos Planos Regionais das Subprefeituras

- **Quadro Analítico Regional** – elaborado em 2015 a partir de estudos e revisões com participação da sociedade e das secretarias
- **Demarcação de Perímetros de Ação (350)** para todo o município, cada qual com os seus respectivos:
  - descrição e mapeamento
  - caracterização das principais questões e necessidades
  - objetivos e diretrizes para as intervenções das secretarias
  - identificação das secretarias e órgãos envolvidos nas ações locais

# Rede de Estruturação Local

- Compreende o **conjunto dos Perímetros de Ação** de cada Subprefeitura com o objetivo de:
  - promover intervenções baseadas em projetos urbanísticos que integrem as políticas e investimentos públicos
  - requalificar os sistemas ambientais considerando as infraestruturas de saneamento e drenagem
  - aprimorar e articular o sistema de mobilidade local ao Sistema de Transporte Coletivo
  - incentivar a implantação da rede de equipamentos e serviços de caráter local (educação, saúde etc.)
  - promover o desenvolvimento econômico local – incremento de atividades produtivas

# Plano de Ação das Subprefeituras

- Finalidade do Plano de Ação das Subprefeituras (Art. 9º - Decreto 57.537/16):
  - priorizar e detalhar as propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras
  - compatibilizar com o Plano de Metas
  - compatibilizar com ações previstas pelas Secretarias no território
- Processo de elaboração:
  - Coordenação: Secretaria das Subprefeituras e Subprefeitos
  - Acompanhamento e desenvolvimento: **Núcleos Regionais de Planejamento**
  - Coordenação do Núcleo Regional de Planejamento: representantes da Subprefeitura
  - Orientação técnica: SMDU
  - Audiências Públicas: participação dos **Conselhos Participativos** municipais e entidades da **Sociedade Civil**

# Conteúdos dos Planos de Ação das Subprefeituras

- Análise dos **Perímetros de Ação**
  - Diretrizes contidas nos Planos Regionais da Subprefeitura
  - Ações previstas no Plano de Metas e seu mapeamento
  - Orçamentos previstos ou estimados – metas 2020
  - Eventual revisão nos perímetros de ação com suas justificativas
  - Detalhamento das ações, projetos e obras necessárias para cada perímetro
  - Compatibilização entre as diretrizes dos Perímetros de Ação e ações previstas do Plano de Metas

# Plano de Ação das Subprefeituras

## Planos Regionais

Decreto 57.537/2016

Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURBE | SMDU

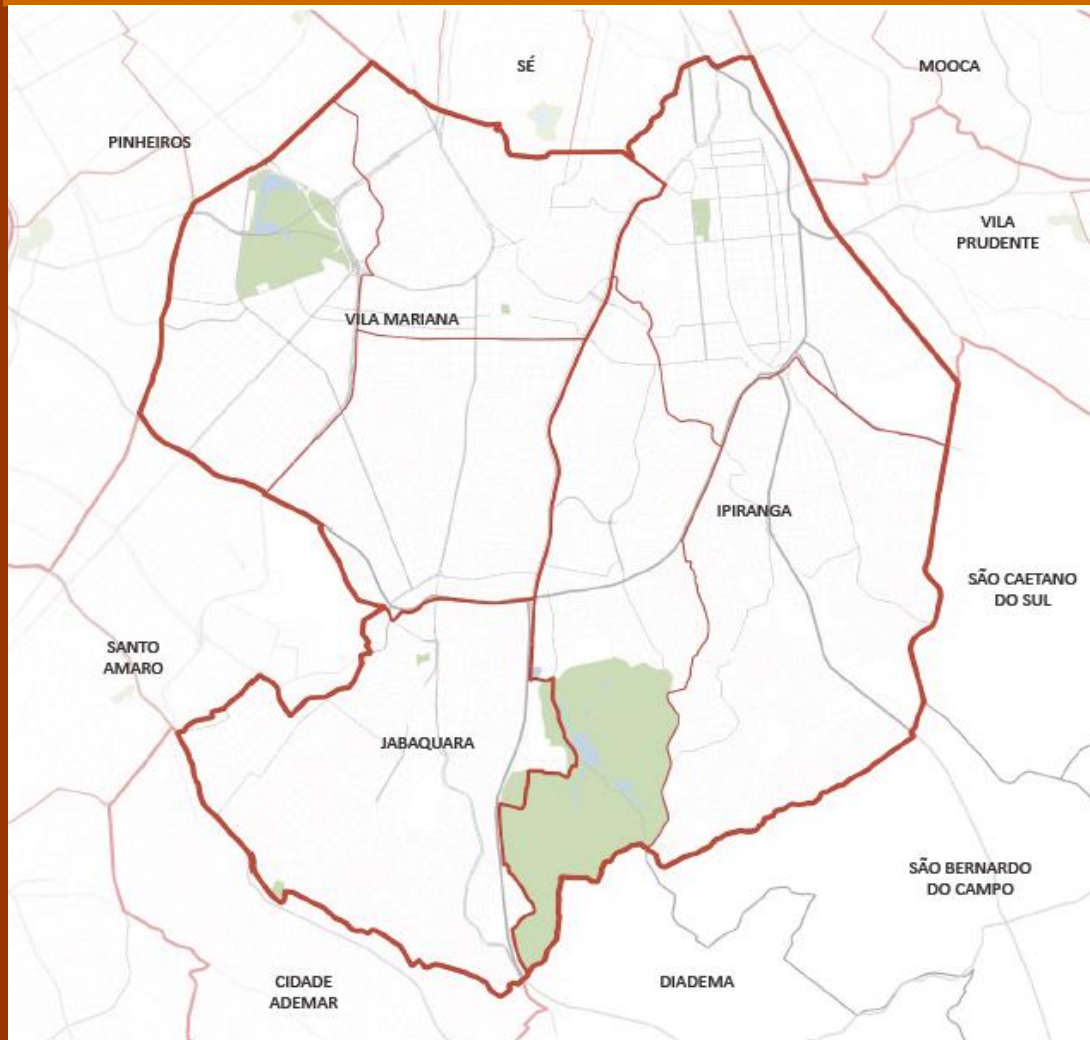
Fevereiro/2020



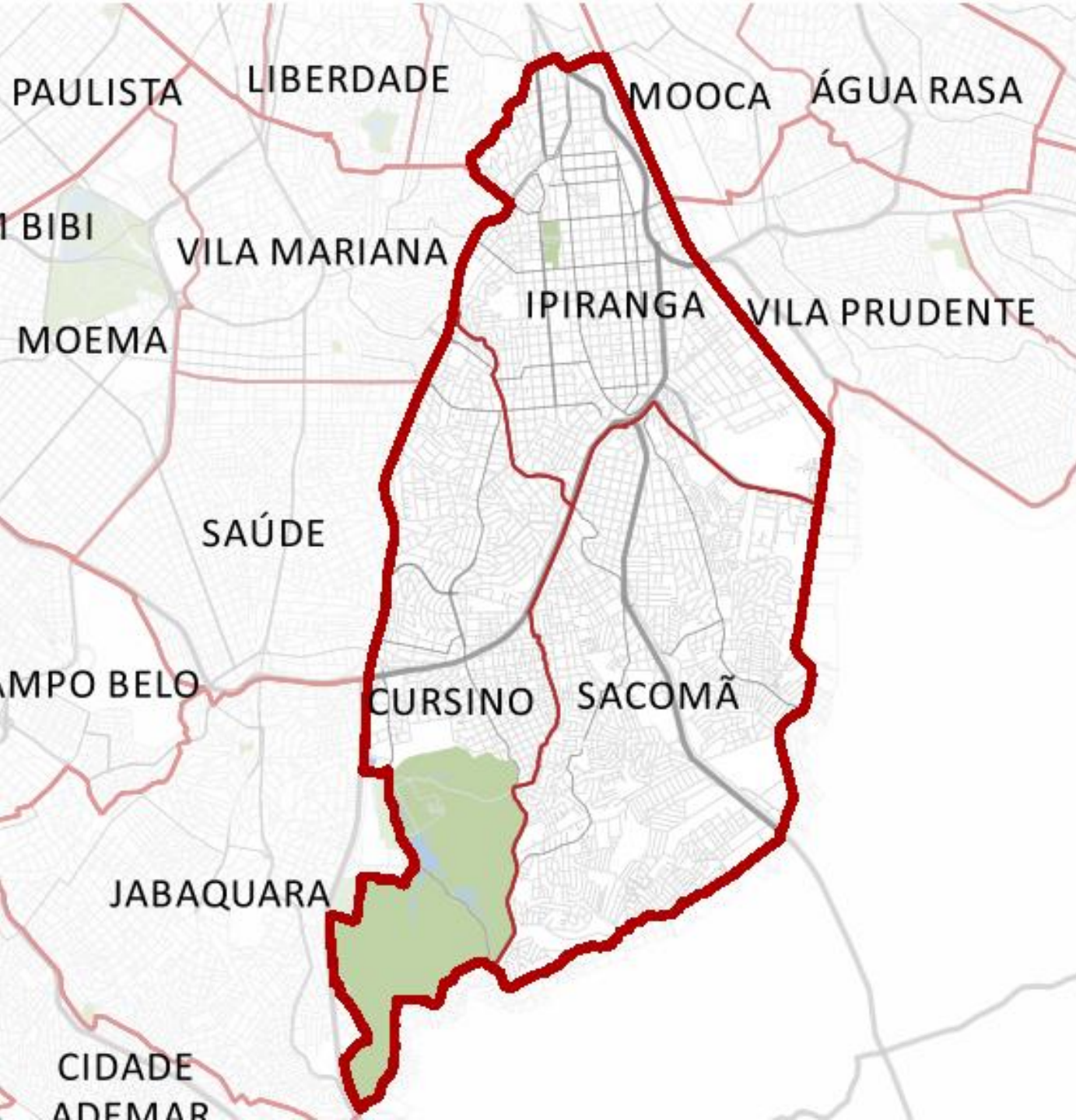
**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



# Macrorregião Sul 1

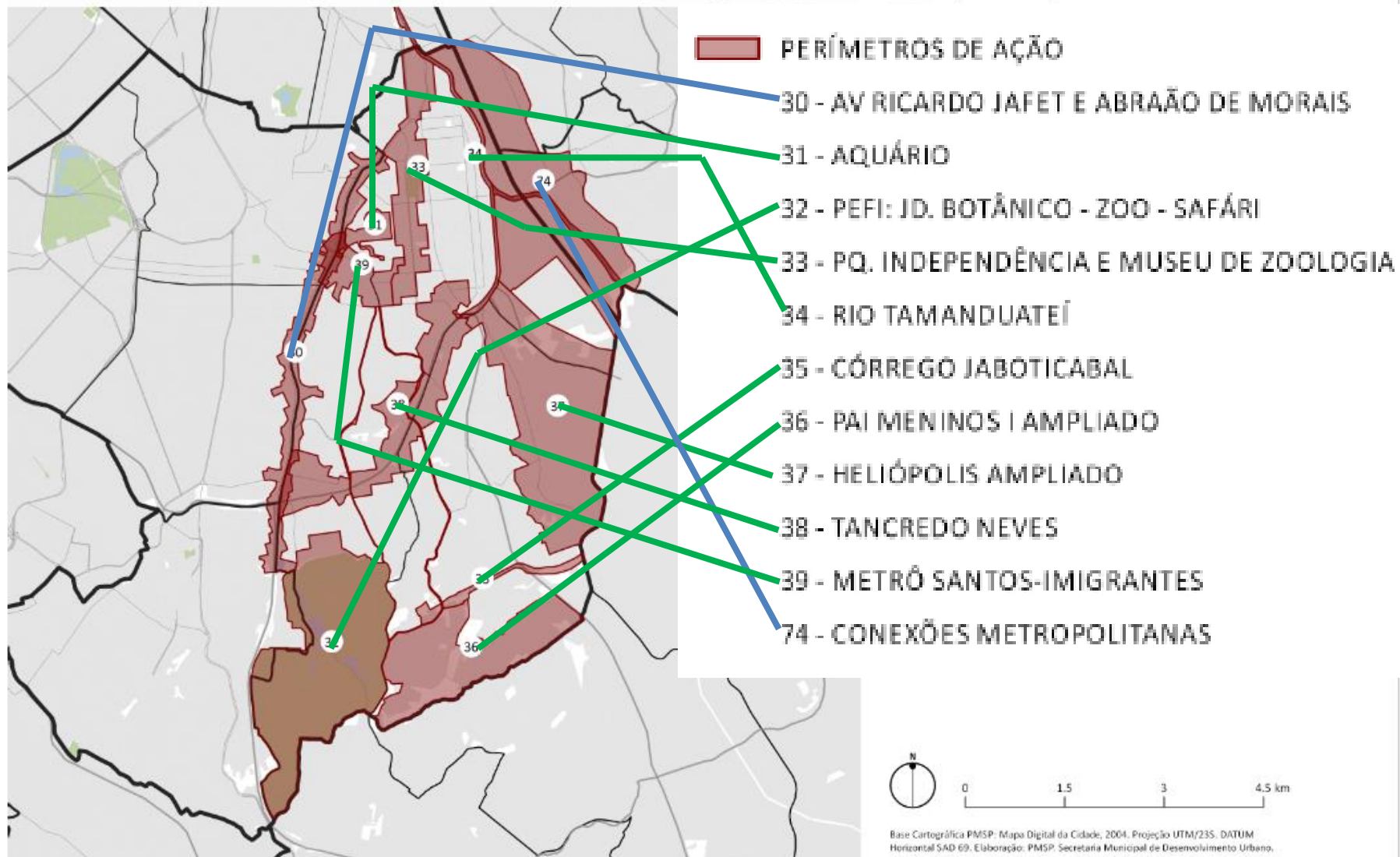


- ❑ 3 Subprefeituras: **Jabaquara, Ipiranga, Vila Mariana**
- ❑ 10% (1.032.216 hab) da população do MSP e 5% do seu território
- ❑ Limite com as Macrorregiões Centro-Oeste (Sé e Pinheiros), Sul 2 (Santo Amaro e Cidade Ademar) e Leste 1 (Vila Prudente e Mooca)
- ❑ Divisa com Diadema, São Bernardo do Campo e São Caetano do Sul, integrantes da RMSP
- ❑ Boa infraestrutura viária e oferta de transporte público: eixos de articulação regional-metropolitana, sistema de metrô e ônibus

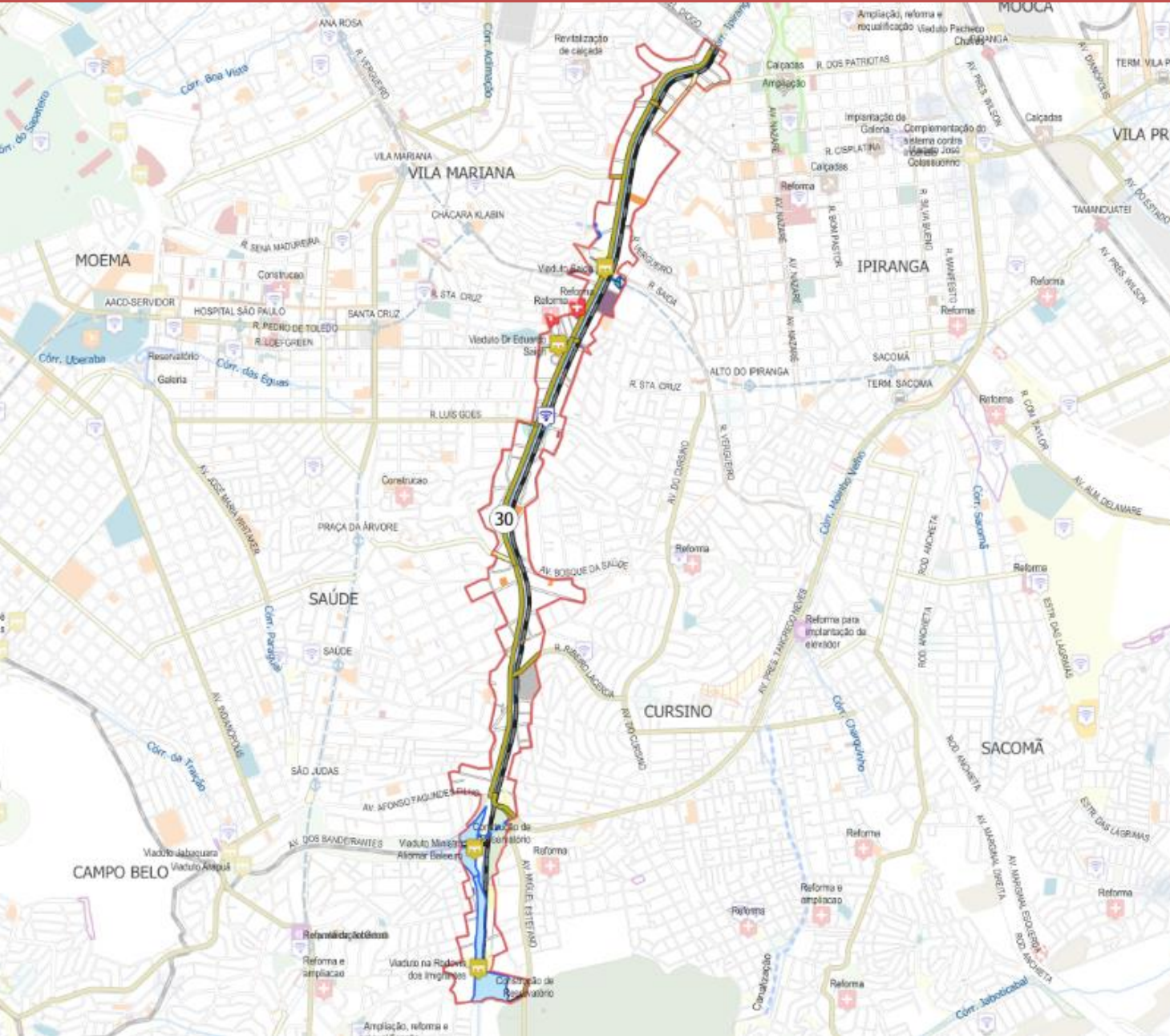


## Dados analíticos sobre:

- Território
- População
- Educação
- Economia
- Assistência
- Mobilidade
- Habitação
- Meio Ambiente
- Saneamento
- Cultura
- Esportes



# ID30 Av. Ricardo Jafet e Abraão de Moraes



Mobilidade e Transportes

Equipamentos sociais

Saneamento Ambiental

Espaços de Uso Público

# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL




- **Mobilidade:** calçadas, travessias, arborização, sinalização, iluminação, otimização do tráfego, ciclovia e corredor de ônibus (Av. Dr. Ricardo Jafet); transposição do rio por pedestres, ciclistas e automóveis;
- **Saneamento ambiental:** drenagem (próximo ao Shopping Plaza Sul, na rua Ribeiro Lacerda, e próximo a Av. Bosque da Saúde);
- **Parque:** Parque Linear em terrenos remanescentes;
- Requalificar os **espaços de uso público:** área verde (entre Rodovia dos Imigrantes e Av. Miguel Estéfano);
- Implantar **equipamentos públicos:** qualificar praça na Av. Botuquara e antigo incinerador.

# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

<b>Órgão</b>	<b>Noma da ação</b>	<b>Descrição</b>
SIURB	Vd. Saioá	Inspecao Especial
SIURB	Vd. Dr Eduardo Saigh	Inspecao Especial
SIURB	Vd. Ministro Aliomar Baleeiro	Inspecao Especial
SIURB	Vd. Rod. dos Imigrantes	Inspecao Especial
SIURB	RESERVAT RI-02 - ALIOMAR BALEEIRO (CELULA SUL)	Construção de Reservatório - Bacia do Riacho Corr Ipiranga
SIURB	CORREGO CACARECO (TUNEL E GALERIA)	Obra de macrodrenagem na Bacia do Riacho Corr Ipiranga
SIURB	RESERVATORIO RI-01 - LAGOA ALIPERTI	Construção de Reservatório - Bacia do Riacho Corr Ipiranga
SIURB	CANAL DE LIGAÇÃO RI-01 E RI-02 + TUNEL RI-02	Obra de macrodrenagem na Bacia do Riacho Corr Ipiranga
SIURB	RESERV RI-02 - ALIOMAR BALEEIRO (CELULA NORTE)	Construção de Reservatório - Bacia do Riacho Corr Ipiranga
SIURB	PRA ETAPA 1 - Lote C - Rua Garapeba	Microdrenagem
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMS	UBS VL MARIANA (NGA STA CRUZ)	Reforma e adequacoes
SMS	UBS BOSQUE DA SAUDE	Reforma
SMSUB	Requalif. de calçadas	Adeq. e Adap. de Calçada
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV MIGUEL ESTAFANO
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	RIBEIRO LACERDA
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	LUIS GOIS
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	ABRAAO DE MORAES/RICARDO JAFET
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	COMPLEXO VIARIO MARIA MALUF
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	RICARDO JAFET - I
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA PATRIOTAS
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA BOSQUE DA SAUDE

# ID30 Av. Ricardo Jafet e Abraão de Moraes

## LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

## Ações do Plano de Metas




### SMS

-  Saúde

### SMIT

-  Instalação de wi-fi



### SIURB

-  Ponte/viaduto/passarela
-  Drenagem
-  Drenagem

### SMSUB





-  Requalificação de calçada

### SMT



-  Implantação ciclovia/ciclofaixa
-  Requalificação ciclovia/ciclofaixa

## Equipamentos Existentes



-  Esporte

-  Cultura
-  Educação
-  Saúde
-  Centro comercial

## Mobilidade

-  Estação de metrô
-  Linha de metrô



## Áreas verdes

-  Praça e canteiro
-  Parque estadual

## Habitação

-  Favela

## Infraestrutura

-  Linha de transmissão
-  Ecoponto e reciclagem

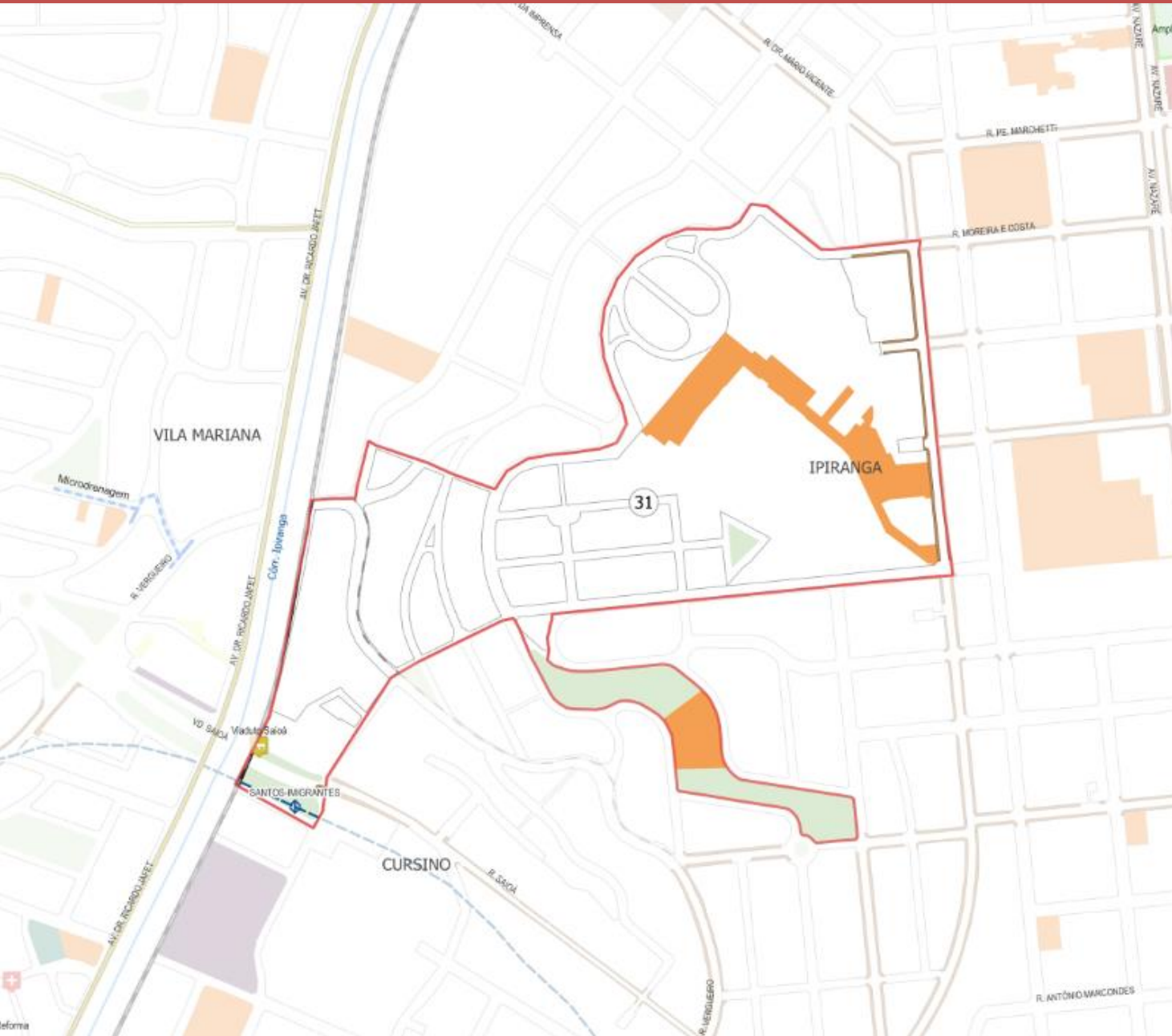
## Área de Risco

-  Ocorrência de alagamento

## Hidrografia

-  Hidrografia

# ID31 Aquário



Mobilidade e Transportes

Espaços de Uso Público






# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- Implantar **circuito de turismo** zoobotânico: integração por transporte público de Aquário de São Paulo, Parque Independência, Museu da Zoologia, Parque Estadual Fontes do Ipiranga - Jardim Botânico, Zoológico e Zôo Safári;
- **Mobilidade**: alargar a Rua Huet Bacelar; requalificar percurso entre a estação de metrô Santos-Imigrantes e o Aquário de São Paulo (iluminação, arborização e as condições da circulação de pedestres); implantar sinalização turística na estação de metrô Santos-Imigrantes; melhorar estacionamento do Aquário;
- Requalificar os **espaços de uso público**: arborização dos caminhos e revitalização da Praça Pinheiro da Cunha.

# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020


<b>Órgão</b>	<b>Nome da ação</b>	<b>Descrição</b>
SIURB	Vd. Saioá	Inspecao Especial
SMSUB	Requalif. de calcadas	Adequação e adaptação de calçada

## LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

## Ações do Plano de Metas

### SIURB

-  Ponte/viaduto/passarela



### SMSUB

-  Requalificação de calçada


### Equipamentos Existentes

-  Educação

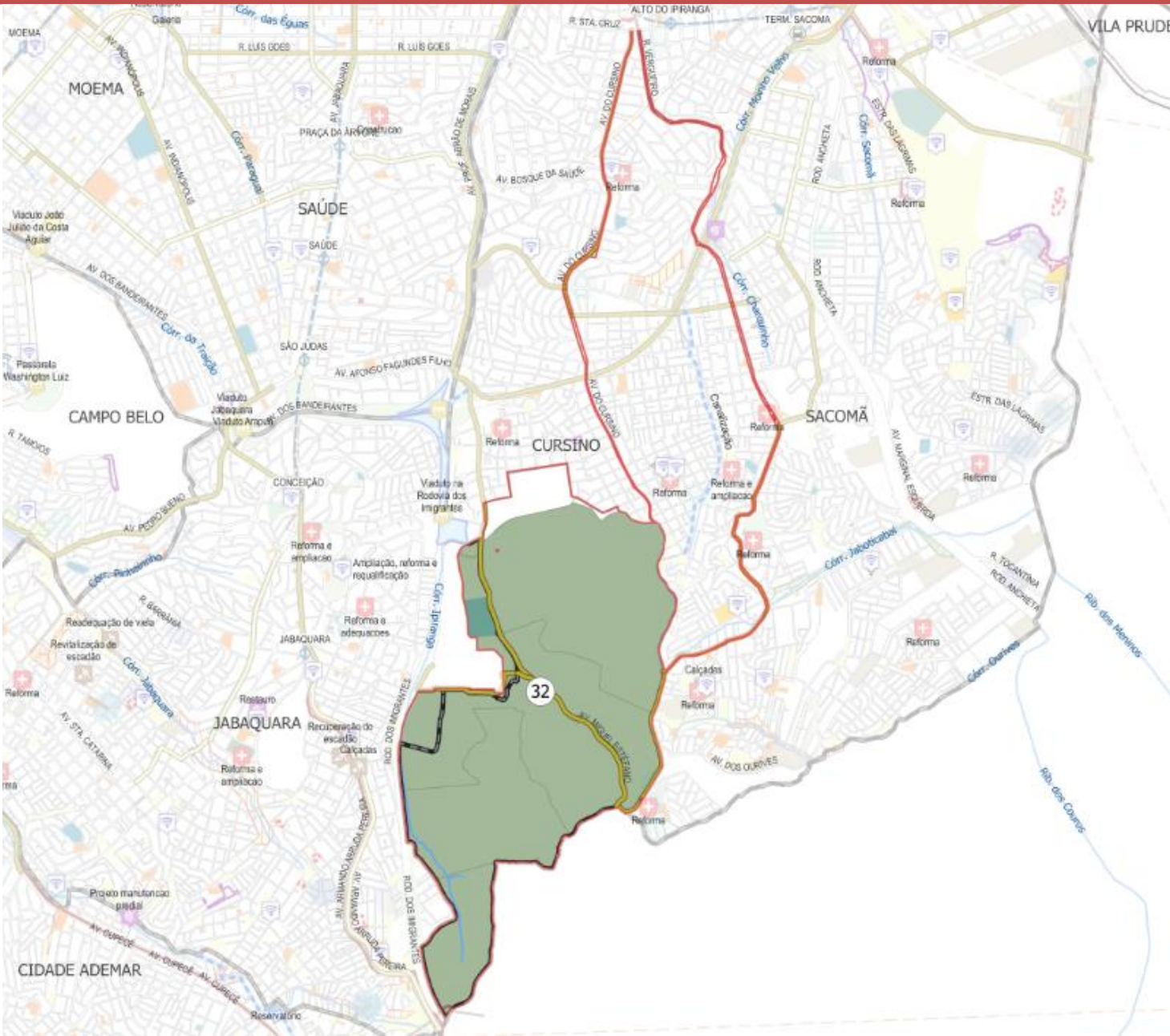
### Mobilidade

-  Estação de metrô
-  Linha de metrô

### Áreas verdes

-  Praça e canteiro

# ID32 PEFI – Jardim Botânico – Zoo Safari



Mobilidade e Transportes

Espaços de Uso Público

# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- Implantar **circuito de turismo** zoobotânico: integração por transporte público de Aquário de São Paulo, Parque Independência, Museu da Zoologia, Parque Estadual Fontes do Ipiranga - Jardim Botânico, Zoológico e Zôo Safári;
- **Mobilidade**: melhorar as vias de acesso aos equipamentos (Av. do Cursino, Av. Miguel Estéfano, Av. Nossa Senhora das Mercês e Av. Padre Arlindo Vieira); implantar sinalização turística no Terminal Intermodal Jabaquara; otimizar o fluxo de veículos na região, nos dias de maior público aos parques; garantir acessibilidade universal ao parque (ciclovias e caminhos); regulamentar estacionamento para os veículos de turismo; requalificar percurso entre o Terminal Intermodal Jabaquara e os equipamentos (iluminação, arborização e calçadas);
- Requalificar os **espaços de uso público**: caminhos até o Parque do Estado.




# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

<b>Órgão</b>	<b>Nome da ação</b>	<b>Descrição</b>
SMSUB	Requalif. de calçadas	Adequação e adaptação de calçada
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	CURSINO - II, AV DO
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV MIGUEL ESTAFANO
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	CURSINO, AV DO
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	N SRA DA SA?DE
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV PRES TANCREDO NEVES
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	COMPLEXO VIARIO MARIA MALUF
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	SP EXPO-MIGUEL ESTEFANO
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	JUNTAS PROVISORIAS

# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Orgao	Area (Coordenaca	Nome da acao	Descricao	Endereco
SMSUB	ATOS	Requalif. de calçadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Vergueiro

## LEGENDA


-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

### Ações do Plano de Metas

#### SMSUB

-  Requalificação de calçada




#### SMT

-  Implantação ciclovia/ciclofaixa



### Equipamentos Existentes

-  Cultura
-  Educação
-  Saúde


### Áreas verdes

-  Praça e canteiro
-  Parque estadual
-  Parque mun em planejamento

### Infraestrutura

-  Linha de transmissão
-  Transpetroduto

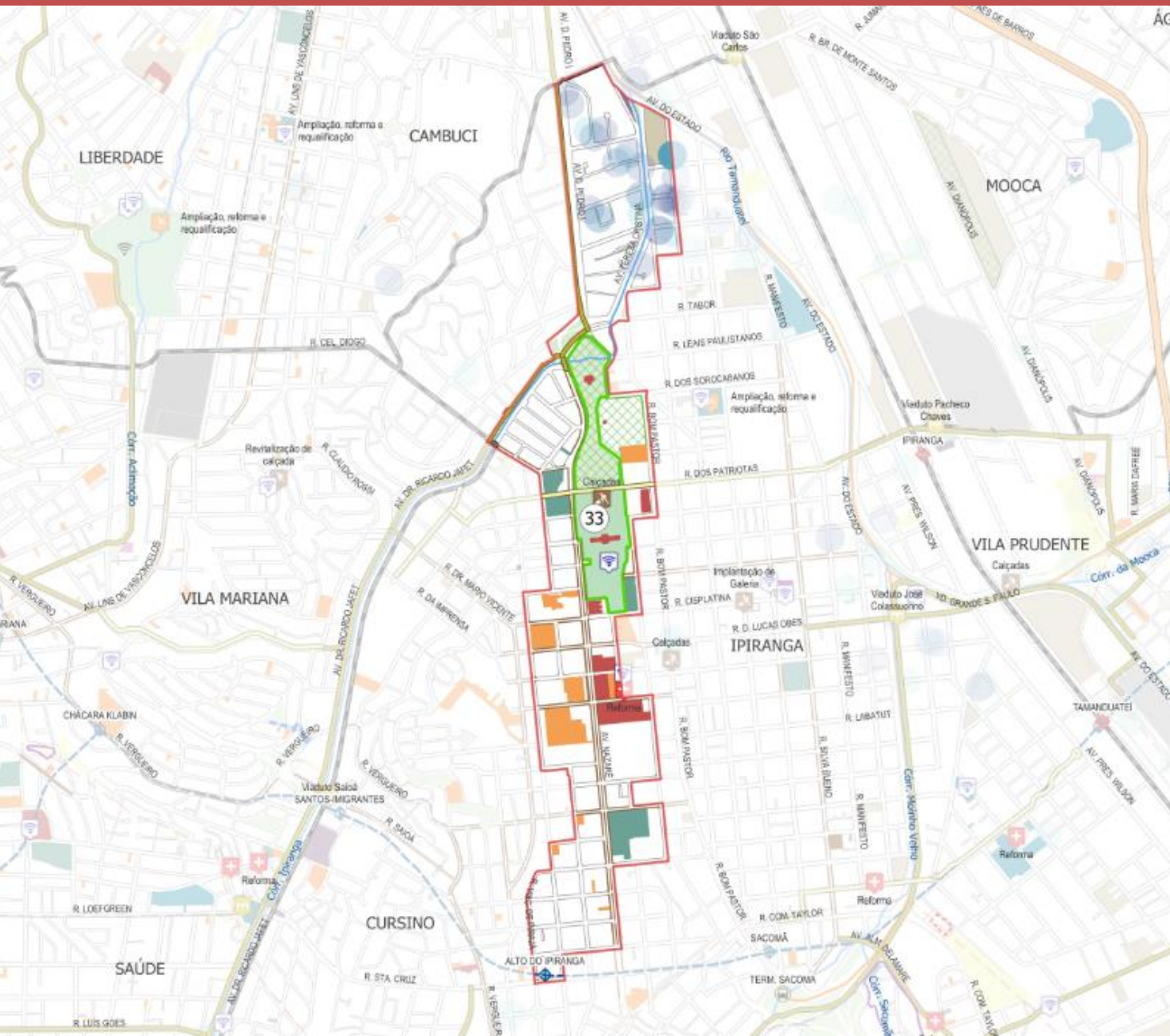
### Área de Risco

-  Área contaminada

### Hidrografia

-  Hidrografia

# ID33 Parque Independência e Museu de Zoologia



Mobilidade e Transportes

Espaços de Uso Público

# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- Implantar **circuito de turismo** zoobotânico: integração por transporte público de Aquário de São Paulo, Parque Independência, Museu da Zoologia, Parque Estadual Fontes do Ipiranga - Jardim Botânico, Zoológico e Zôo Safári;
- **Mobilidade**: reduzir o efeito da Rua dos Patriotas como barreira entre o Monumento e o Museu Histórico; implantar sinalização turística na estação de metrô Alto do Ipiranga; reorganizar o terminal informal de ônibus no entorno da estação de metrô Alto do Ipiranga; regulamentar o estacionamento para os veículos de turismo nas proximidades dos equipamentos; requalificar o percurso entre os equipamentos (circulação e iluminação);
- Requalificar os **espaços de uso público**: conservar as áreas verdes; promover a expansão do Parque Independência, criação do Parque Foz do Ipiranga (propostas da OUC Bairros do Tamanduateí entre as Av. Dom Pedro I e Av. Tereza Cristina).



# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020


<b>Órgão</b>	<b>Nome da ação</b>	<b>Descrição</b>
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMS	UBS SAO VICENTE DE PAULA	Reforma
SMSUB	Requalif. de calcadas	Adequação e adaptação de calçada
SMSUB	Calçadas	Readequação de passeio público e gradil
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	D PEDRO I
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	RICARDO JAFET - I
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA PATRIOTAS
SVMA	Revit. do Pq Independencia	ampliacao

# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

## LEGENDA

 Distrito

 Subprefeitura


 Quadra fiscal

## Ações do Plano de Metas

### SMIT

 Instalação de wi-fi

### SMSUB


 Obra e requalificação

 Requalificação de calçada


 Saúde

### Mobilidade

 Estação de metrô

 Linha de metrô

### Áreas verdes

 Praça e canteiro

 Parque municipal existente

 Parque mun em implantação


### Infraestrutura

 Ecoponto e reciclagem

### SVMA


 Parque municipal

### SMT

 Implantação ciclovia/ciclofaixa

 Requalificação ciclovia/ciclofaixa


### Equipamentos Existentes


 Wi-fi

 Cultura

 Educação

### Área de Risco

 Área contaminada

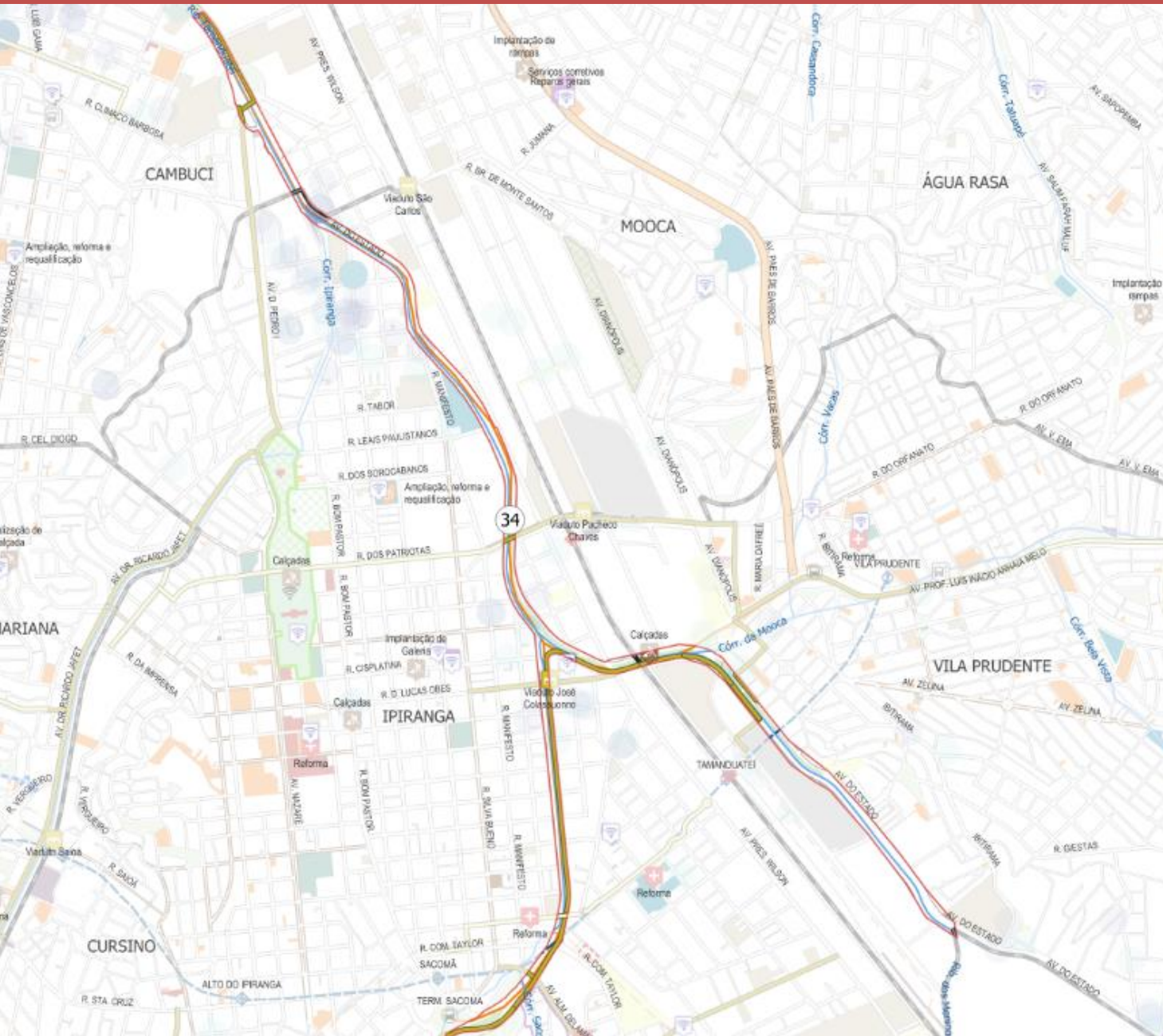
 Ocorrência de alagamento

 Ocorrência de inundação

### Hidrografia

 Hidrografia

# ID34 Rio Tamanduateí



Mobilidade e Transportes

Espaços de Uso Público

# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Mobilidade:** otimizar linhas e acessos do VLP; alça de ligação com Avenida Tancredo Neves até a região de Vila Prudente; melhorar acessibilidade de pedestres; abrir outras estações previstas; moderar tráfego na Av. do Estado; criar conexões cicloviárias; promover melhoria de transposição de pedestres (Viadutos Grande São Paulo, Pacheco Chaves e no trecho da Av. Dr. Francisco Mesquita);
- Requalificar os **espaços de uso público:** áreas lindeiras ao Rio Tamanduateí (paisagismo, despoluição, estruturação e desenvolvimento da região, propostas da OUC Bairros do Tamanduateí).


# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgão	Nome da ação	Descrição
SMSUB	Calçadas	Requalificação, readequação e demais serviços complementares
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AMPARO-PINDAMONHANGABA-FRANCISCO MESQUITA
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	CAP PACHECO E CHAVES VD
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	D LUCAS OBES
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	VD GRANDE SAO PAULO
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV DO ESTADO
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	JUNTAS PROVISORIAS
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA DO GRITO

## LEGENDA

 Distrito

 Subprefeitura


 Quadra fiscal

### Ações do Plano de Metas

#### SMSUB

 Obra e requalificação

#### SMT

 Implantação ciclovias/ciclofaixa

 Requalificação ciclovias/ciclofaixa

#### Equipamentos Existentes

 Centro comercial


#### Mobilidade

 Corredor de ônibus municipal

 Linha de trem

 Linha de metrô

#### Áreas verdes


 Praça e canteiro

#### Habitação


 Favela

#### Infraestrutura

 Linha de transmissão

 Ecoponto e reciclagem

#### Área de Risco

 Área contaminada

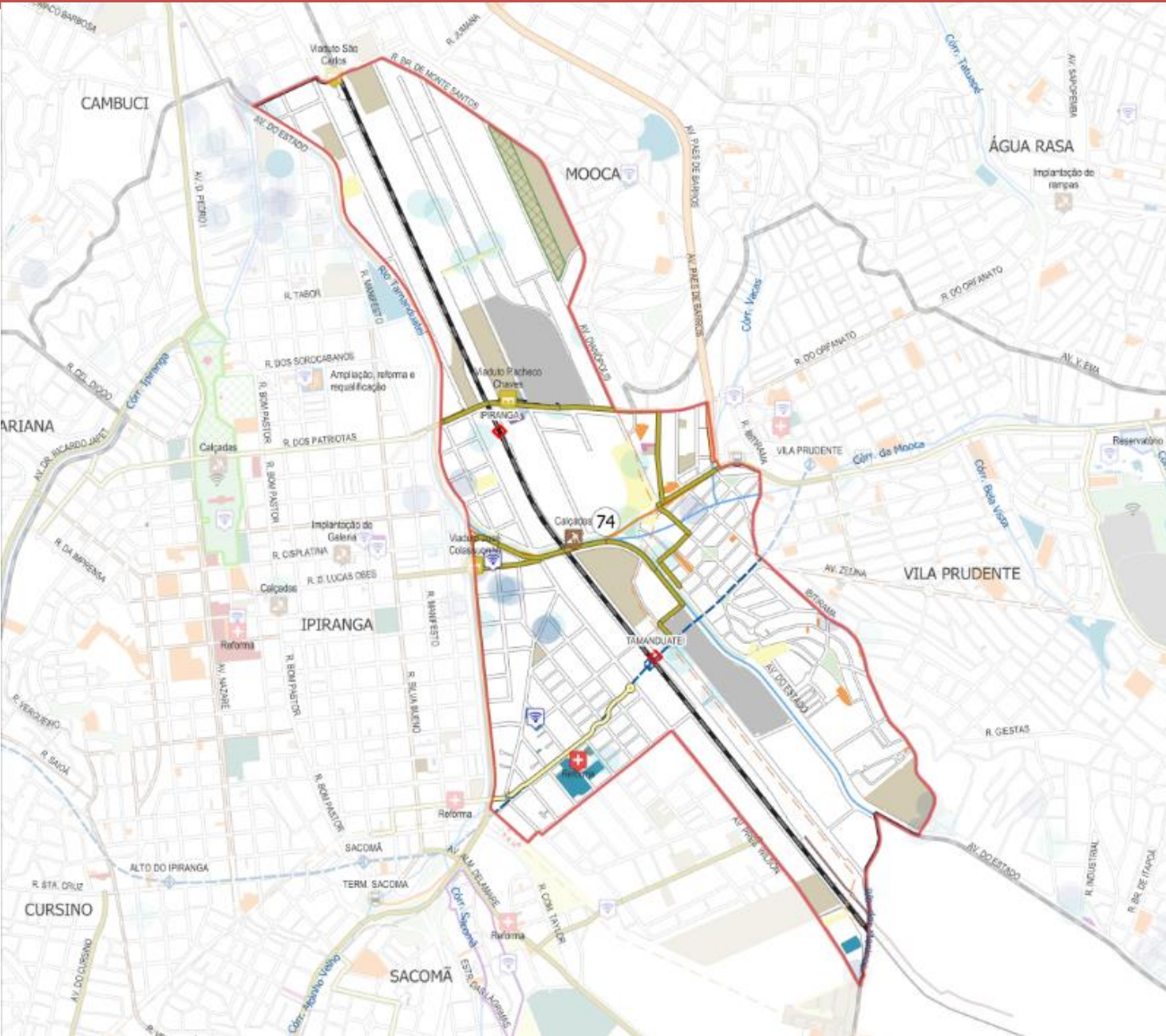
 Ocorrência de alagamento

 Ocorrência de inundação

#### Hidrografia

 Hidrografia

# ID74 Conexões Metropolitanas



Mobilidade e Transportes

Equipamentos sociais

Saneamento Ambiental

Habitação e Regularização

Desenvolvimento Econômico

Espaços de Uso Público

# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- Implantar **equipamentos públicos**;
- **Desenvolvimento econômico**;
- Requalificar os **espaços de uso público**;
- Implantar **parques**;
- **Recuperação e conservação ambiental**;
- **Saneamento ambiental**;
- **Mobilidade**;
- **Provisão habitacional**;
- **Regularização fundiária**;
- **PEUC**.

# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

<b>Órgão</b>	<b>Nome da ação</b>	<b>Descrição</b>
SIURB	Vd. Pacheco Chaves	Inspecao Especial
SIURB	Vd. José Colassuonno	Inspecao Especial
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMS	UBS DR. JOAQUIM ROSSINI	Reforma
SMSUB	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada
SMSUB	Requalif. de calcadas	Requalif., readeq., servicos complementares
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV LUIZ IGNACIO ANHAIA MELO - I
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AMPARO-PINDAMONHANGABA-FRANCISCO MESQUITA
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	CAP PACHECO E CHAVES VD
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	D LUCAS OBES
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	VD GRANDE S?O PAULO
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	R PATRIARCA
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA DO GRITO
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOVIA AIDA
SPTans	Requalif. corredores e fxs exclusivas de onibus	Av. Paes de Barros - 8,0 km



# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

 Distrito

 Subprefeitura

 Quadra fiscal

## Ações do Plano de Metas

### SMS

 Saúde

### SMIT

 Instalação de wi-fi

### SIURB

 Ponte/viaduto/passarela

### SMSUB

 Obra e requalificação

 Requalificação de calçada

### SMT

 Implantação ciclovia/ciclofaixa

 Requalificação ciclovia/ciclofaixa

 Requalif. corredor/faixa de ônibus

## Equipamentos Existentes

 Esporte

 Assistência social

 Cultura

 Educação

 Saúde

 Centro comercial

## Mobilidade

 Estação de trem


 Estação de metrô


 Corredor de ônibus municipal

 Linha de trem

 Linha de metrô

## Áreas verdes

 Praça e canteiro

 Parque mun em planejamento

## Habitação

 Favela


## Infraestrutura

 Linha de transmissão

 Transpetroduto

 Ecoponto e reciclagem

## Área de Risco

 Área contaminada

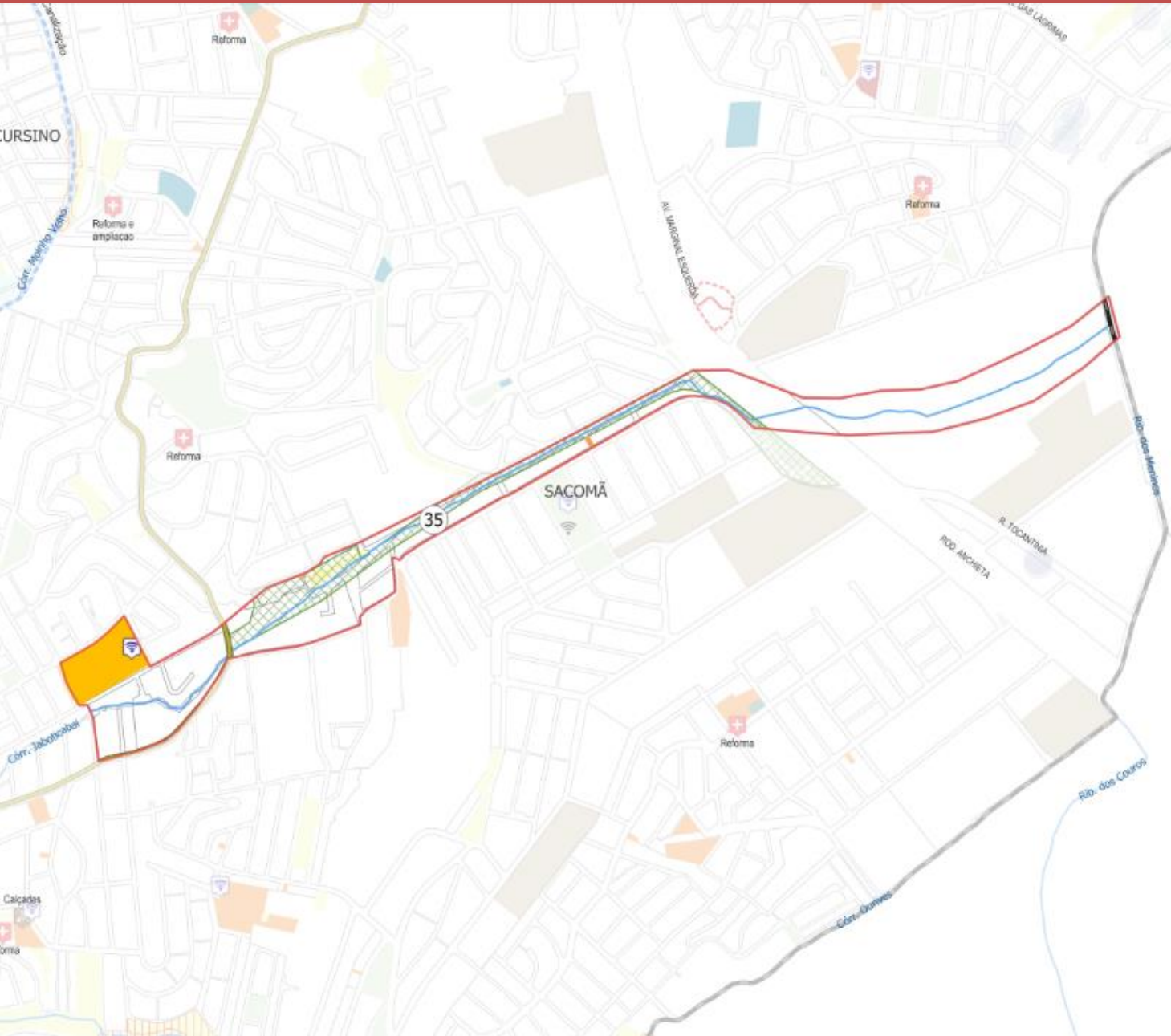
 Ocorrência de alagamento

 Ocorrência de inundação

## Hidrografia

 Hidrografia

# ID35 Córrego Jaboticabal



Mobilidade e Transportes

Saneamento Ambiental

Espaços de Uso Público

# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Mobilidade:** criar ligação para a Rodovia Anchieta e Av. Padre Arlindo Vieira; criar ciclovia e passeios públicos;
- Requalificar os **espaços de uso público:** criar parque linear do Córrego Jaboticabal; aumentar a permeabilidade, áreas verdes de uso público e recreativas na região;
- **Saneamento ambiental:** limpeza e manutenção das margens, despoluição do Córrego Jaboticabal e criação de galerias de drenagem.


# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

<b>Órgão</b>	<b>Nome da ação</b>	<b>Descrição</b>
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	PE ARLINDO VIEIRA

## LEGENDA

 Distrito

 Subprefeitura


 Quadra fiscal

### Ações do Plano de Metas

#### SMIT

 Instalação de wi-fi

#### SMT


 Implantação ciclovia/ciclofaixa

#### Equipamentos Existentes

 Educação

 CEU

#### Áreas verdes

 Praça e canteiro

 Parque mun em planejamento

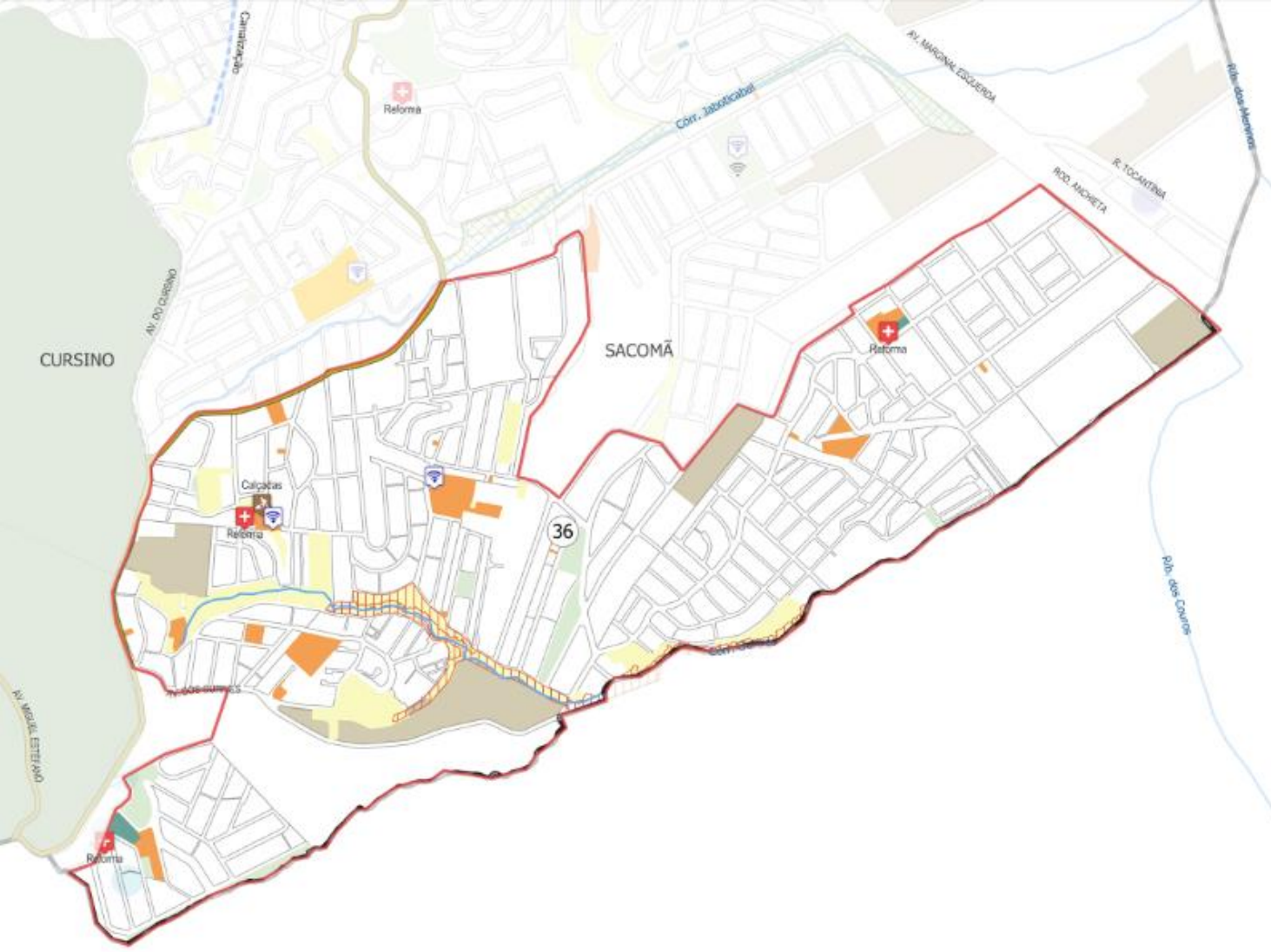
#### Habitação

 Favela

#### Hidrografia

 Hidrografia

# ID36 PAI Meninos I ampliado



Mobilidade e Transportes

Equipamentos sociais

Saneamento Ambiental

Habitação e Regularização

Espaços de Uso Público

# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Mobilidade:** criar ligação viária e de transporte público entre Jardim Clímax e Vila Arapuá; criar ciclovias;
- Requalificar os **espaços de uso público:** calçadas; implantação de áreas verdes públicas;
- **Saneamento ambiental:** córregos e galerias de drenagem;
- Implantar **equipamentos públicos:** saúde, educação, lazer e desenvolvimento social;
- **Provisão habitacional;**
- **Regularização fundiária.**


# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgão	Nome da ação	Descrição
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMS	UBS AURELIO MELLONE	Reforma
SMS	AMA/UBS PQ BRISTOL	Reforma
SMS	UBS LUIZ ERNESTO MAZZONI	Reforma
SMSUB	calcada	Requalificacao de calcada
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	PE ARLINDO VIEIRA

## LEGENDA

 Distrito

 Subprefeitura


 Quadra fiscal

### Ações do Plano de Metas


**SMS**

 Saúde


**SMIT**

 Instalação de wi-fi

**SMSUB**

 Obra e requalificação

**SMT**

 Implantação ciclovia/ciclofaixa

**Equipamentos Existentes**

 Educação

 Saúde

**Áreas verdes**


 Praça e canteiro

**Habitação**

 Favela

**Área de Risco**

 Área contaminada

 Risco geológico

 Ocorrência de alagamento

**Hidrografia**

 Hidrografia








# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Urbanizar** o Complexo Habitacional Heliópolis;
- Requalificar os **espaços de uso público**: segurança; recreação e lazer; preservar e ampliar áreas verdes existentes; qualificar o trajeto entre os equipamentos públicos e o acesso ao transporte público (calçadas, iluminação); revitalização da Praça Monte Azul Paulista e baixos dos viadutos na rua Ettore Lantieri a na continuação da rua Malvina Ferrara Samarone (limpeza, iluminação, segurança);
- Implantar **equipamentos públicos**: atendimento a crianças e idosos.
- **Saneamento ambiental**: resíduos sólidos e drenagem;
- **Desenvolvimento econômico**: área predominantemente industrial inserida no perímetro expandido da OUC Bairros do Tamanduateí;
- **Mobilidade**: conectar a região à estação Tamanduateí; extensão da Rua Maciel Parente, criação do Viaduto da rua Guamiranga, conforme projeto da OUC Bairros do Tamanduateí (acesso para São Caetano do Sul); adequação de fluxo e sentido das vias principais de Heliópolis;
- **Regularização fundiária**;
- **Gestão democrática**: criação de um conselho gestor.

# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgão	Nome da ação	Descrição
SEHAB	HELIOPOLIS GLEBA G - CONDOMINIO B(entrega 1)	Produção Habitacional - meta 19
SEHAB	HELIOPOLIS - SABESP 2 - CONDOMINIO 4	Produção Habitacional - meta 19
SEHAB	Heliopolis - Gaivotas	Regularização - meta 18
SEHAB	Heliopolis A - Parcelamento	Regularização - meta 18
SEHAB	HELIOPOLIS - SABESP 1 - GAIVOTAS - LOTE 6 - CONDOMINIOS 3B e 4	Produção Habitacional - meta 19
SEHAB	HELIOPOLIS - SABESP 2 - CONDOMÍNIO 3A	VINCULADO A URBANIZAÇÃO (Prod Habitacional - meta 19)
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMS	AMA/UBS SACOMA	Reforma
SMS	UBS ALMIRANTE DELLAMARE	Reforma
SMS	UBS VILA ARAPUA	Reforma
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	ALMIRANTE DELAMARE AV
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	JUNTAS PROVISORIAS
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	CARIOCA-VISC CAMUMU AV
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA ABAUNA / SALVADOR

## LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

### Ações do Plano de Metas



#### SMS





#### SMIT



#### SEHAB

-  Produção habitacional
-  Regularização fundiária

#### SMT

-  Implantação ciclovia/ciclofaixa
-  Requalificação ciclovia/ciclofaixa

#### Equipamentos Existentes



-  Esporte
-  Assistência social
-  Cultura
-  Educação
-  CEU
-  Saúde

#### Mobilidade

-  Linha de metrô

#### Áreas verdes

-  Praça e canteiro

#### Habitação



-  Favela

#### Infraestrutura

-  Linha de transmissão

#### Área de Risco

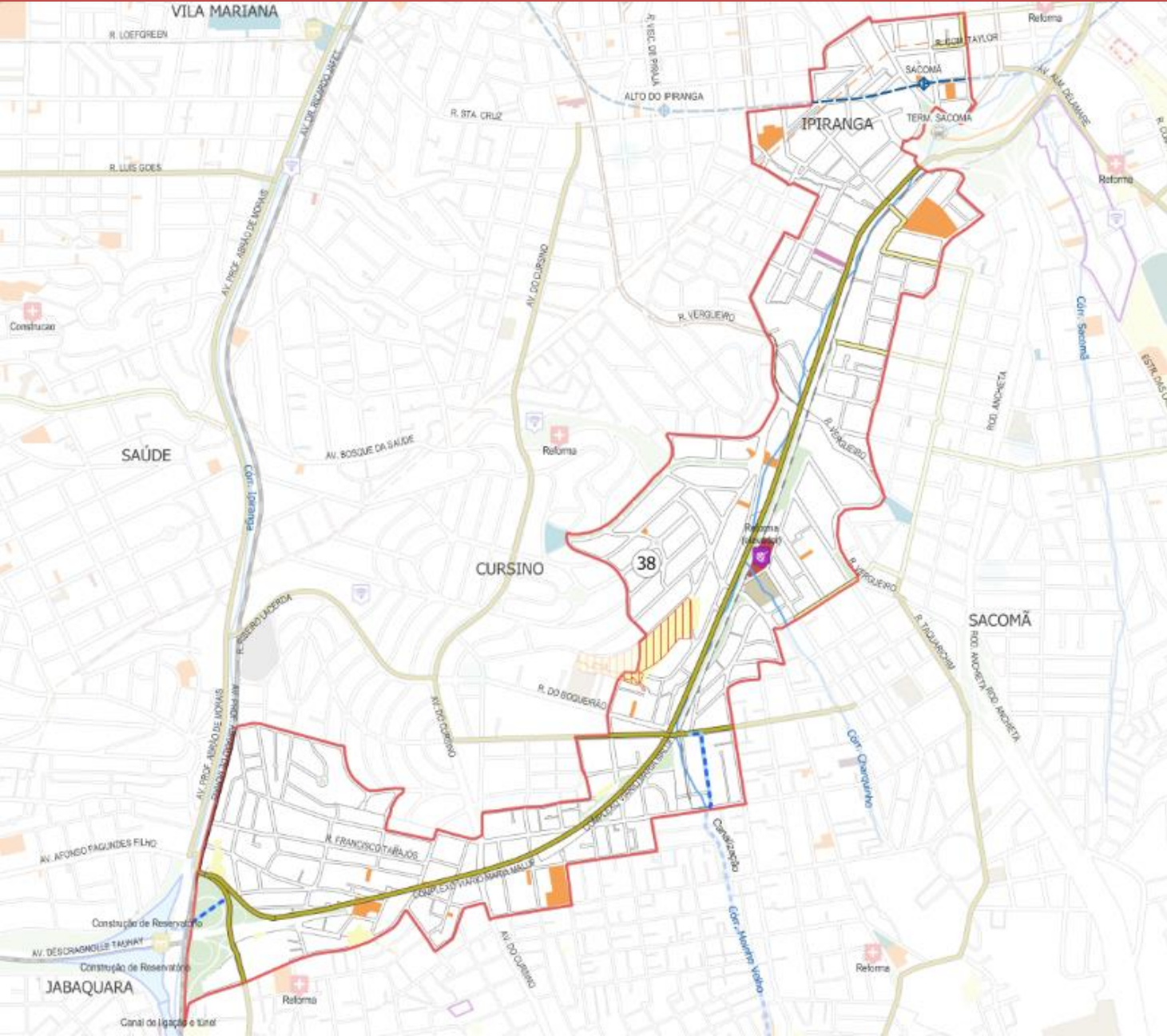
-  Área contaminada

-  Ocorrência de alagamento
-  Ocorrência de inundação

#### Hidrografia

-  Hidrografia

# ID38 Tancredo Neves



Mobilidade e Transportes

Saneamento Ambiental

Espaços de Uso Público




# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto:** Av. Presidente Tancredo Neves; grande potencial de transformação;
- **Mobilidade:** melhoramentos viários; retorno da mão dupla nas ruas do Lago e Antônio Calandrielo (acesso ao bairro Moinho Velho); acessibilidade para pedestres na região do Complexo Viário Maria Maluf; prolongar Avenida Nazaré ligando-a a Av. Presidente Tancredo Neves (proposta da OUC Bairros do Tamanduateí);
- **Saneamento ambiental:** drenagem córregos Mirassol (Vila Brasilina) e Boqueirão (Jardim Previdência);
- Requalificar os **espaços de uso público:** entorno da estação de metrô Sacomã; revitalização da praça Antônio de Oliveira Marques, entre a rua Bamboré a rua Marcos Portugal.

# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgão	Nome da ação	Descrição
SIURB	Corrego Mirassol	Canalização de Corrego
SIURB	CORREGO CACARECO (TUNEL E GALERIA)	Obra de macrodrenagem na Bacia do Riacho Corrego Ipiranga
SMC	Casa de Cultura Chico Science	Reforma para implant de elevador
SMSUB	Requalif. de calcadas	Adequação e adaptação de calçada
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV MIGUEL ESTAFANO
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV PRES TANCREDO NEVES
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	N SRA DA SAUDE
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	COMPLEXO VIARIO MARIA MALUF
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA ABAUNA / SALVADOR
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA ELBA
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA DO GRITO

## LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

### Ações do Plano de Metas

#### SMC

-  Cultura



#### SIURB

-  Drenagem

#### SMSUB

-  Requalificação de calçada

#### SMT



-  Implantação ciclovia/ciclofaixa
-  Requalificação ciclovia/ciclofaixa

#### Equipamentos Existentes


-  Assistência social
-  Cultura

-  Educação
-  Saúde


#### Mobilidade

-  Estação de metrô
-  Linha de metrô

#### Áreas verdes

-  Praça e canteiro



#### Habitação

-  Favela

#### Infraestrutura

-  Linha de transmissão

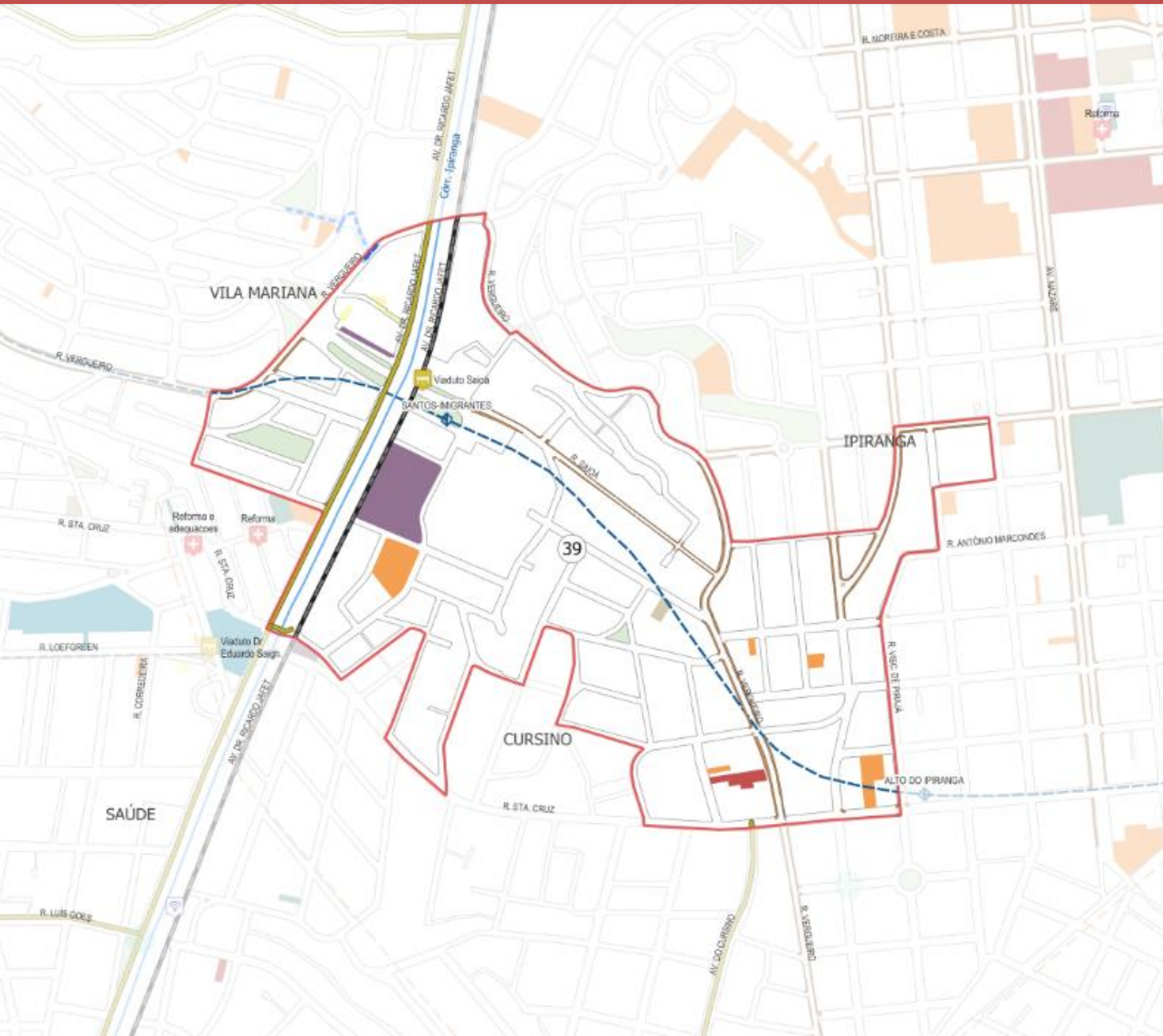
#### Área de Risco

-  Área contaminada
-  Risco geológico

#### Hidrografia

-  Hidrografia

# ID39 Metrô Santos-Imigrantes



Mobilidade e Transportes

Espaços de Uso Público




# DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Mobilidade:** criar transposição em nível sobre o córrego Ipiranga (conexão com a estação de metrô no sentido Vila Mariana); criar plataforma coberta para embarque-desembarque, com iluminação, sinalização horizontal e vertical (de tráfego e informativa), e conexões com as alternativas de transporte coletivo existentes: implantar estacionamento vertical com acessos internos para a estação de metrô; complementar calçada com largura adequada, sinalização horizontal e iluminação (Av. Dr. Ricardo Jafet sob o viaduto Saioá); melhorar acesso ao Aquário de São Paulo pela estação de metrô;
- Requalificar os **espaços de uso público:** transformar espaços verdes residuais gerados pela implantação do metrô em praças; implantar caminhos verdes nos córregos abertos, tributários do Córrego Ipiranga, integrando-os com o Parque Linear proposto para o Córrego Ipiranga; reservar espaço para compostagem de resíduos orgânicos e triturados de podas, considerando a ampliação das áreas verdes.

# AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020



Órgão	Noma da ação	Descrição
SIURB	PRA ETAPA 1 - Lote C - Rua Garapeba	Microdrenagem
SIURB	Vd. Saioa	Inspecao Especial
SMSUB	Requalif. de calcadas	Adequação e adaptação de calçada
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	CONSELHEIRO FURTADO

## LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

### Ações do Plano de Metas


#### SIURB

-  Ponte/viaduto/passarela
-  Drenagem



#### SMSUB

-  Requalificação de calçada



#### SMT

-  Implantação ciclovia/ciclofaixa


#### Equipamentos Existentes

-  Cultura
-  Educação

#### Mobilidade

-  Estação de metrô
-  Linha de metrô

#### Áreas verdes

-  Praça e canteiro


#### Habitação

-  Favela

#### Infraestrutura

-  Ecoponto e reciclagem

#### Área de Risco

-  Área contaminada

#### Hidrografia

-  Hidrografia



# ORDENAÇÃO DOS PERÍMETROS DE AÇÃO

- *Maior concentração de Ações 2020 do Plano de Metas*
- *Melhor atendimento das Diretrizes Plano Regional*
- *CrITÉrios de avaliação:*
  1. ESTRUTURAÇÃO E TRANSFORMAÇÃO URBANA LOCAL:  
centralidades ou eixos do Plano Diretor
  2. INCLUSÃO SOCIAL E ECONÔMICA/ Vulnerabilidade Social: ZEIS
  3. ECONOMIA URBANA / LOCAL: ZDE; ZPI; Turismo; Ligue os pontos
  4. INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS BÁSICOS: carências
  5. ARTICULAÇÃO SETORIAL: recursos de fundos, planos ou programas
  6. RESILIÊNCIA URBANA: Áreas Verdes; Unidades de Conservação;  
Arborização; ou Contaminação do Solo; Áreas de Risco.
  7. MOBILIDADE URBANA: corredores de ônibus, trem, metrô,  
monotrilho, melhoramentos viários
  8. CONHECIMENTO DA REPRESENTAÇÃO TÉCNICA E DEMANDAS DA  
SOCIEDADE CIVIL

# Plano de Ação das Subprefeituras

## Ordenação dos perímetros resultante:

ID 37 Heliópolis ampliado

ID 31 Aquário, ID 32 PEFI - Jardim Botânico - Zoo-Safari e ID 33 Parque Independência e Museu de Zoologia

ID 30 Av. Ricardo Jafet e Abraão de Moraes

ID 34 Rio Tamanduateí

ID 74 Conexões Metropolitanas

ID 38 Tancredo Neves

ID 35 Córrego Jaboticabal

ID 36 PAI Meninos I ampliado

ID 39 Metrô Santos-Imigrantes



# NÃO INCLUÍDAS EM PERÍMETROS DE AÇÃO

- complementação do sistema de proteção contra incêndio da Biblioteca Roberto Santos (R. Cisplatina, 505) a cargo de **SMC**;
- Wifi gratuito – Disp. de Wi-Fi gratuito no CE Ipiranga (Balneário Carlos Joel Nelli), na AMA/UBS VI. Moraes João Paulo Botelho Vieira, na AMA/UBS S. Vicente De Paula, no Telecentro VI. Carioca e na Pç. José Augusto Velloso e Pç. Flávio Xavier de Toledo a cargo de **SMIT**;
- reformas da UBS Dr. Eduardo Romano Reschilian (R. Dr. Lafaiete de Souza Camargo, 40), da AMA/UBS VI. Moraes - Dr. João Paulo Botelho Vieira (R. Giovanni Di Balduccio, 250), da UBS VI. das Mercês (R. N. Sra. das Mercês, 1315) e da reforma e ampliação do PSM Dr. Augusto Gomes de Matos (R. Júlio Felipe Guedes, 200) a cargo de **SMS**;
- revitalização do Balneário Carlos Joel Nelli com intervenções de zeladoria, segurança de uso, comunicação visual, manutenção e otimização de uso (Pç. Nami Jafet, 45) a cargo de **SEME**;
- regularização (Meta 18) José Galba e produção habitacional (Meta 19) Anchieta A e Anchieta B a cargo de **SEHAB**;
- implantação de galeria de águas pluviais (Trav. Monsenhor João Pheeney Camargo e Silva) e inúmeras requalificações de calçadas – adequação e adaptação de calçadas a cargo de **SMSUB**.

# NÃO INCLUÍDAS EM PERÍMETROS DE AÇÃO

Orgao	Area (Coordenaca	Nome da acao	Descricao	Endereco
COHAB	FMH	Heliópolis Comandante Taylor	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	COHAB	Heliópolis G - reforma p/ obtenção de AVCB - regularização	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	FMH	Heliópolis H	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	COHAB	Heliópolis L - reforma p/ obtenção de AVCB - regularização	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	COHAB	Heliópolis L 1 e 2	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	COHAB	Heliópolis L2	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	COHAB	Heliópolis N - infra - regularização	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	FMH	Imigrantes II	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	FMH	Imigrantes II	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	FMH	Jardim do Lago	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	FMH	José Paulino dos Santos	REGULARIZAÇÃO	
COHAB	FMH	Munck	REGULARIZAÇÃO	
SEHAB	CFT	Heliópolis L2 - 2ª Fase	reforma	
SEHAB	CFT	Estrada das Lágrimas	obra de produção habitacional	
SEHAB	COHAB	Heliópolis G (Juntas Provisórias)	REGULARIZAÇÃO	
SEHAB	COHAB	Heliópolis Gleba K - Fase 02	REGULARIZAÇÃO	
SEHAB	COHAB	Heliópolis Gleba N - Parcelamento	REGULARIZAÇÃO	

# NÃO INCLUÍDAS EM PERÍMETROS DE AÇÃO

Orgao	Area (Coordenaca	Nome da acao	Descricao	Endereco
SEHAB	COHAB	Heliópolis K - Rocinha Lote 01 Q69 (Cristo Redentor)	REGULARIZAÇÃO	
SEME	DGEE /GAB	Revit. do BALNEARIO CARLOS JOEL NELLI	Interv. de zelad, seg. de uso, comunic. visual, manut. e otimiz. uso	Pc Nami Jafet, 45
SIURB	SPOBRAS	Vd. Jose Colassuonno	Inspecao Especial	
SMC	SEA	Bibliot. Roberto Stos	Complementacao do sistema de protecao contra incendio	R. Cisplatina, 505
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	CE Jd. Celeste (Balneario Mario Moraes)
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Pc. Flavio Xavier de Toledo
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Biblioteca Amadeu Amaral
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Largo Santa Angela
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	AMA/UBS prox. Vila Moraes- Joao Paulo Botelho Vieira
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	AMA/UBS prox. S. Vicente De Paula
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	CE Ipiranga (Balneario Carlos Joel Nelli)
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Subprefeitura do Ipiranga
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Biblioteca Roberto Santos
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Pc. Dirceu de Castro Fontoura
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Telecentro Vila Carioca
SMS		UBS DR. EDUARDO ROMANO RESCHILIAN	Reforma	R Dr. Lafaiete de Souza Camargo, 40
SMS		UBS DR. EDUARDO ROMANO RESCHILIAN	Reforma	R Dr. Lafaiete de Souza Camargo, 40

# NÃO INCLUÍDAS EM PERÍMETROS DE AÇÃO

Orgao	Area (Coordenaca	Nome da acao	Descricao	Endereco
SMS		AMA/UBS VL MORAES - DR. JOAO PAULO BOTELHO VIEIRA	Reforma	R Giovanni Di Balduccio, 250
SMS		PSM Dr. Augusto Gomes de Matos	Reforma e ampliacao	R Julio Felipe Guedes, 200
SMS		UBS VL DAS MERCES	Reforma	R NSra das Mercês, 1315
SMS		UBS DR. JOAQUIM ROSSINI	Reforma	R Alvaro Fragoso, 480
SMS	PdM	CAPS AD II SACOMA	Reforma	Rua DO GRITO, 635
SMS	PdM	UBS AGUA FUNDA	Reforma	Rua ROSA DE MORAES, 91
SMS	PdM	UBS JARDIM DA SAUDE - NEUSA ROSALIA MORALES	Reforma	Rua DOMINGOS DE ROGATIS, 187
SMSUB	Sub. IP	Implant. de Galeria	Implant. de Galeria de Aguas Pluviais	Trav. Monsenhor Joao Pheeney Camargo e Silva
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Brig Jordao
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Lino Coutinho
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Dom Luis Lasanha
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Pde Marchetti
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Dr Mario Vicente
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Moreira De Godoi
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Moreira E Costa
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	Av Nazare
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Dos Patriotas

# NÃO INCLUÍDAS EM PERÍMETROS DE AÇÃO

Orgao	Area (Coordenaca	Nome da acao	Descricao	Endereco
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Ribeiro Do Amaral
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	Av Dr Ricardo Jafet
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Salvador Simoes
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Silva Bueno
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Vieira De Almeida
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Vinte E Quatro De Outubro
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Xavier De Almeida
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	Tv Dr Ronoel Carneiro
SEHAB	COHAB	ANCHIETA A	PRODUÇÃO HABITACIONAL	ver shape
SEHAB	COHAB	ANCHIETA B	PRODUÇÃO HABITACIONAL	ver shape

# Contato

**Coordenadoria de Planejamento Urbano**

**SMDU/PLANURBE**

**Fone: 3113-7894 7893**



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO